

みどりみらい ぐんじとしのりの議会報告

2001/09/07 Vol. 77 西の原 2-3-6-104 TEL/FAX 45-8362
E-MAIL ID / toshigunji@hotmail.com

印西市議会/平成 13 年第 3 回定例会が開催されます。

今回の定例会は 9 月 5 日（水曜日）から 27 日（木曜日）まで行われます。

「ぐんじとしのり」は、7 日（金曜日）午後 3 時 40 分頃から、60 分間の一般質問に立ちます。（今回は、印西市における「住宅政策」、牧の原地区の将来像 / 防犯、防災の 2 点が質問のテーマです。（その内容は後述します。））お時間があるかたは、是非とも傍聴にお越しください。

傍聴を希望される方は、印西市役所 5 階にて諸手続きを行い、傍聴券の交付を受け、傍聴を行うこととなります。尚、定員は 36 名です。よろしくお願い致します。

ぐんじとしのり 9 月定例会 一般質問内容

以下の内容を議会事務局に既に提出し、今回の議会で質問に立ちます。

1. 住宅政策の基本理念について

近年の住宅や住環境をとりまく環境は、社会、経済の変化のなか、大きく変わろうとしている。住宅は私達が生活を送るうえでの基盤であり、安心して住み続けていくために重要な要素であると考えます。

（１）住宅・住環境をめぐる現況と課題をどこまで認識把握しているか？

- （１）印西市内には何棟の集合住宅があるか
- （２）その集合住宅に住む市民は何世帯・何名か
- （３）（１）のうちエレベータのない集合住宅は何棟あるか
- （４）印西市内には何棟の木造住宅があるか
- （５）お年寄りだけで暮らす市民は何世帯、何名か。

（２）印西市内ではどのような住宅政策を掲げ、目指すべき将来像はどのようなものか

- （１）今後 10 年間の住宅、住環境まちづくりの目標はあるか。まちづくりの観点から印西市の 10 年後の住宅の姿はどのようなものか？
- （２）目標を実現する為の施策はどのようなものか。それはどこに記載されていて、市民が理解できるものか？

2. 牧の原駅圏の現状と将来について

- （１）7 月末に開催された特別委員会ではニュータウン計画の見なおしについて報告をお聞きしたが、牧の原駅南口に対する言及はなかった。3 月末に発表があるというから時間がたつが、現状どのような段階で、今後どのように進むのか。
- （２）牧の原駅圏では、防犯、防災上あまりこのましくない場所が何ヶ所か見受けられる。今後、どのように対処していくのか？
 - （１）アバンドーネ原 現地案内所（閉鎖）
 - （２）原小学校西側のフェンスに囲まれた空き地
 - （３）夜間の西の原 2 丁目公園通りおよび牧の原駅から西の原 1 丁目にかけての国道 464 号線の側道
 - （４）その他公団管理の空地

<解説>

住宅は、家族と安心して暮らし、地域の方々との交流を育むための生活の拠点であり、また、環境や福祉、文化などの形成とも密接に関連し、都市を構成する重要な要素となっています。「衣食住」という言葉があるように、住宅は生活の根幹に関わる重要なものです。印西市では住宅・住環境をめぐる現況と課題をどこまで認識把握し、整理しているか。また、めざすべき将来を見据え、その将来のために何をすべきか、どのような施策があるかを今回の議会で問うてみたいと思います。多くの街では、この住宅政策を実施する為に「住宅マスタープラン」があります。印西市では残念ながらこのプランを聞いたことがありません。また、住宅の維持管理支援、福祉的視点からの居住支援（介護福祉に関するもの）、良好な住環境形成（防災面や地区のルールづくり）等を総合的に取りまとめる担当課はありません。このままでいいのでしょうか？ 今回の議会で考えてみたいと思います。

- 住宅マスタープラン とは、一般的に

住宅供給の方針や市街地整備の方向等の住宅対策を、地域の特性に応じ、総合的、計画的に推進するための基本となる計画をいいます。

成田新高速鉄道 配線計画 に関して

現在の予定は、以下のとおりです。（3月に発表された（財）運輸政策研究機構 作成の「報告書」より抜粋しました。）

(1) 北総・公団線区間

- * 東松戸駅 / 通過待ち車両のために、現況の島式ホームを更に一つ作り、島式2面4線とする。
- * 新鎌ヶ谷駅 / 通過待ち車両のために、現況の島式ホームを更に一つ作り、島式2面4線とする。
- * 小室駅 / 優等列車（成田新高速鉄道が完成時に運行されるスカイライナー、特急）の速度を向上させる為に、現状の島式ホームを対面式ホームにする。（現状、駅への進入時、北側に曲がり島式ホームへの入線になっております。）

(2) 新線区間

- * 印旛日医大駅から、成田ニュータウン北（新駅）までの間は複線、成田ニュータウン北（新駅）から土屋（イオン成田ショッピングセンター周辺）までの間は単線とする。
- * ニュータウン北（新駅） / 通過待ち車両のために、島式2面4線とする。

(続)北総公団線 ダイヤ改正

既に皆様 御承知のことと思いますが、9 / 15（土曜日）からのダイヤ改正に関して、参考までに 朝 6時 - 9時 発車時刻 / 夜間 21時 - 24時 到着時刻をお知らせします。

<朝 発車時刻> 印は牧の原駅始発 / 特 = 特急、無印 = 羽田空港行、西 = 西馬込行

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|----|---|----|----|----|----|---|----|----|----|----|----|----|----|---|
| 6 | 01 | 西 | | 23 | | 34 | 西 | 43 | | 52 | 特西 | 55 | | | |
| 7 | 03 | | 12 | 特西 | 15 | 23 | | 31 | 特西 | 35 | 43 | 52 | 特西 | 55 | 西 |
| 8 | 04 | 西 | | 13 | 特西 | 17 | 西 | 25 | 西 | | 40 | 西 | 48 | 西 | |
| 9 | 00 | 西 | | 12 | | | | 26 | | | | | 47 | | |

<夜間 到着時刻> 急 = 急行、__線 = 牧の原止まり

| | | | | | | | | | | | |
|----|----|---|----|----|--|----|--|----|--|----|---|
| 21 | 03 | | 16 | | | 30 | | 46 | | 53 | 急 |
| 22 | 05 | | | 18 | | 32 | | | | 49 | |
| 23 | 00 | 急 | | 12 | | 29 | | | | 52 | |
| 24 | | | 10 | | | 30 | | 42 | | | |

いつもご声援、ご支援ありがとうございます。この紙面へのご批判、ご意見、また市政へのご提言をお待ちしております。よろしく願い申し上げます。 ぐんじとしのり