

みどりみらい 3rd Season ぐんじとしのりの議会報告

2013/12/28 Vol.48 西の原 2-3-6-104 TEL/FAX 45-8362

E-MAIL ID : toshigunji@hotmail.com

http://www.mmirai.com (HP) <http://togu.seesaa.net/> (ブログ)

平成 25 年 第 4 回 印西市議会定例会報告 (1) ～ (仮称) カスミ印西西の原店 みずほ銀行 ATM コーナー設置へ

いつもお世話になっております。印西市議会第 4 回定例会 (12 月議会) は、12 月 18 日 (水) 迄の会期にて行われ、閉会しました。今回の紙面では牧の原地区の将来を中心に記載します。

12/12(木曜日)に一般質問に立ちました。 以下、市当局への質問と回答です。

5 牧の原駅圏の将来について

(1) カスミの開業について 株式会社カスミの (仮称) カスミ印西西の原店の開業予定が平成 26 年 6 月 30 日となったことが発表された。地域住民からは同地にあった「みずほ銀行」の設置を求める声が多いが、市として誘致に協力していただくことはできるか。また、地域住民に対する買物支援についてはどのように考えるか。

【回答／環境経済部長】はじめに、「銀行の設置」ということですが、市としても、銀行の ATM (現金自動預け入れ払い機) は、日常生活に密接な施設として認識していますので、地域の要望について事業者である株式会社カスミに対して、お伝えしているところです。状況ですが、事業者に確認したところ「みずほ銀行」が、ATM の設置を予定しているとのこと。

次に、「買物支援」ということですが、市としても、事業者にあつては、地域の方々の声に耳を傾け、可能な限り、地域の方々の要望に応じていただきたいと思いますので、食料品や雑貨等を買った場合の買物送迎や買物代行など、地域の要望について、事業者に対してお伝えしているところです。

☆ 12/21 (土) に (仮称) カスミ印西西の原店の「大規模小売店舗立地法に基づく地元説明会」が開催されました。また前週の 14 日 (土) には予定地隣接の西の原 2 丁目団地の管理組合理事長、自治会長に対して「工事の説明」があり、私も同席させていただきました。以下に、追加情報を記載します。

工事期間：平成 25 年 12 月 16 日～平成 26 年 7 月下旬 (予定)

(工程表では 6 月 27 日に引渡し、**7 月 18 日 (金) に開業** の記載があります。)

< 説明会での Q&A より >

ポストの設置をお願いしたい： 検討する。

店舗の大きさ： イイダ西の原店のおよそ 2 倍、カスミ原山店の 1.2 倍

パートの募集： 2 月～3 月頃には告知か (年明け早々に店長が決まり、赴任する。)

テナントについて： まだ決定していない。(みずほ銀行のキャッシュコーナーは店内設置予定。)

防犯対策について： 従業員の定期的な巡回を行い、夜間、駐車場はチェーンバリカーで閉鎖する。また、センサーによる機械警備を実施。

(4) 「西の原公園通り」(印西牧の原駅南側～西の原小学校) では大雨が降ると道路が冠水するとの苦情が以前より寄せられているが、市は現状をどの様に認識し、対策は予めとれないのか

【回答／都市建設部長】近年の集中豪雨等により西の原公園通りを含め、ニュータウン地区内の道路においても、冠水することがあります。道路冠水の原因としまして、集中豪雨時に、落ち葉やゴミなどが流され集水枡に堆積し、排水機能を損ねることで道路冠水するケースが多くを占めているものと認識しています。こうした状況を軽減するため、幹線道路については、年に一度、道路清掃車による路面清掃を実施し、道路パトロールにより集水枡の点検清掃等を実施しているところです。

印西クリーンセンターの移転問題は今？

12/16（月）、印西地区環境整備事業組合議会で「印西クリーンセンター次期中間処理施設整備等特別委員会」が開催されました。委員会では、「次期中間処理施設整備事業用地検討委員会の進捗状況について」が議案とされ、その進捗状況が報告されました。

- 用地検討委員会から組合への「候補地の審査結果の最終答申」は、平成26年7月下旬
- 最終答申の後、正副管理者会議を相当回数開催し、建設候補地（1箇所）を決定する。
- 建設候補地決定の後、周辺住民説明会を相当回数開催し、合意形成を図る。（合意が形成された際は、建設候補地を建設予定地と位置づけ、以後、敷地境界確定及び用地買収事務等に着手する。）

―― 前回の用地選定と異なり、今回は2次審査をクリアした候補地の周辺住民との意見交換会を開催し、周辺住民の理解度や協力度を確認することになっています。（平成26年6月上旬（予定））

―― また、移転予定候補地の順位付け後、印西地区全体を対象とした審査結果報告会を1回開催する。（平成26年7月中旬（予定）） この報告会で、住民の皆様からいただいたご意見の要旨は最終答申書に付記する。）

==> 委員会で、私は正副管理者会議で決定する「建設候補地」について、「周辺住民説明会」で合意が得られれば（組合議会の合意も取りやすく）いいのですが、もし、（組合側が前回の9住区のように強引に進め）議会在承認できないとなった場合も想定して、正副管理者側で2番手を決めておくなど、十分に考慮してほしい旨を申し述べました。

▼ 参考 印西クリーンセンター次期中間処理施設の候補地選定方法に関する説明会 資料
<http://www.inkan-jk.or.jp/creen/25-jiki-setumeikai-.html>

印西市議会の一般質問でも、「移転問題」について、回答を得ていますので、以下でご紹介します。

3. 印西クリーンセンターの移転問題について

印西地区環境整備事業組合の附属機関である「次期中間処理施設整備事業用地検討委員会」では、第8回の会議を終えて、用地公募に向けて、パブコメの募集、全体住民説明会を行なうことを決し、今後、スケジュールに従い、それぞれを実施していくことになるが、具体的な候補地募集は1月6日（月）から行なうと聞く。候補地募集を、今後、組合で行なうにあたり、組合では「関係市町に適地の推薦依頼、及び前回計画の比較検討地（5箇所）が今回計画で候補地となり得るか照会する」とある。印西市では組合の候補地募集にあたり、もうひとつの組合附属機関である「ごみ処理計画策定検討委員会」の状況も鑑み、今後、どのように臨んでいくのか。

② 附属機関で検討されてきた内容について、どう考えるか。

【回答／環境経済部長】 次期中間処理施設整備事業用地検討委員会については、候補地選定方法に関する「候補地の募集要項」や「候補地の比較評価項目・基準・配点」などに対し、活発な意見交換がなされ、充実した検討内容となっていると考えています。

また、印西地区ごみ処理基本計画検討委員会においては、「ごみ排出量の目標値の設定」や「次期中間処理施設の基本方針」に対し、集中審議が行われ、意義のある検討内容であると考えています。

③ 組合からの「照会」に対してどのように回答するのか。

【回答／環境経済部長】 印西地区環境整備事業組合からの「適地の推薦依頼、及び前回計画の比較検討地が今回計画で候補地となり得るか照会する」の回答については、今後、文書による推薦の要項や候補地の基準などの具体的な条件が示された段階で、判断してまいりたいと考えています。

この紙面へのご意見に限らず、市政全般へのご提言、ご批判、皆様からのご相談はいつでも承ります。（紙面の内容についてはお住まいのエリアにより、若干異なっております。）

市政の最新情報を求める方は私のブログをご覧ください。（随時更新しています）
市民参加のまちづくりを引き続き、皆様と行ってまいります。宜しく申し上げます。

ぐんじとしのり